NOMBRE DEL CONTRATISTA	JUAN NICOLÁS GARCÍA GUARÍN	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL CONTRATISTA	**1152212478**	
NÚMERO DE INFORME MENSUAL	02	
PERIODO DEL INFORME	01 de agosto de 2026 al 31 de agosto de 2026	
NÚMERO DEL CONTRATO	202600408	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	Angelica María López Garces	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	01 de julio de 2026	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	01 de julio de 2026 – 31 de mayo de 2027	
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato de prestación de servicios de un profesional en ingeniería y/o finanzas para apoyar las gestiones, trámites y análisis relacionados con la infraestructura tecnológica y física del proyecto, así como la consolidación, procesamiento y seguimiento de información financiera en el marco de la ejecución de proyectos relacionados con seguridad y tecnología de la Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas – ESU y/o sus clientes	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L (**$91.593.337**)	
MODIFICACIONES AL CONTRATO (CLÁUSULAS ADICIONALES)		
CLÁUSULA No. 1 (Inserte tantas casillas como cláusulas adicionales tenga el contrato)	Valor:	N/A
	Plazo:	N/A
	Otro si:	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L (**$91.593.337**)	
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	01 de julio de 2026 – 31 de mayo de 2027	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO No. 202600408	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	2026000867
COMPROMISO PRESUPUESTAL	2026000894
RUBRO PRESUPUESTAL:	23502080000011-0
CENTRO DE COSTOS:	21367
VALOR DEL PERIODO:	OCHO MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L (**$8.326.667**)

OBLIGACION ESPECIFICA DEL CONTRATO	ACTIVIDAD	EVIDENCIA
Desarrollar modelos financieros, proyecciones y análisis de flujo de recursos del contrato.	Desarrollo de modelo Financiero del proyecto, desde el frente de recurso a administrar y gerenciamiento desarrollado en Power BI,	https://esumedellin.sharepoint.com/:u:/s/GestionContratistas/IQBIImTFcV3zQ5_O3vbJF8bpASWZ8BFuLv1k5JDLmQsx_IU?e=jInDbv
	Apoyo financiero al informe presentado a SSC del julio de 2026	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQAtHbLVFXHCSo47rEm4VVN5AS2DcrlX1aIPdMKlXjOMQ6E?e=jQhWIU
Automatizar dashboards o herramientas de visualización financiera y presupuestal.	Automatización de modelo financiero desarrollado en Power BI, desde los frentes de Recurso a Administrar y gerenciamiento	https://esumedellin.sharepoint.com/:u:/s/GestionContratistas/IQBIImTFcV3zQ5_O3vbJF8bpASWZ8BFuLv1k5JDLmQsx_IU?e=jbRPjG
Consolidar data técnica, financiera y contractual para la elaboración de informes estratégicos.	Elaboración, estructuración y operación de bases de datos relacionales para la consolidación de información financiera y contractual del proyecto	https://esumedellin.sharepoint.com/:x:/s/GestionContratistas/IQDFqbOXLSBCQZJn8pDzwltKAe1L1AcOTssAtN5oomoeVA4?e=JlhKGL
Apoyo para generar insumos para auditorías internas y externas, así como para requerimientos de organismos de control.	Este periodo no se asignaron actividades relacionadas	Este periodo no se asignaron actividades relacionadas
Apoyar la estructuración y documentación financiera del proyecto e identificar alertas financieras, riesgos de ejecución o desviaciones presupuestales.	Apoyo en la estructuración de información financiera de informe presentado a SSC para el periodo de julio de 2026	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQAtHbLVFXHCSo47rEm4VVN5AS2DcrlX1aIPdMKlXjOMQ6E?e=alkNkA
	Apoyo, estructuración, gestión y cobro de Honorarios a SSC como parte de las obligaciones establecidas a través del	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQBMjvifi2I5RruRfYmwbygLATQmaYH1iHCJid9cyB-xZjk?e=QdEc64

	Contrato Interadministrativo No. 4600105005 de 2025	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQCxQ-ISIvSASpObfXy6OUcHAbBUj16ixxsbqI5MwfT0oXg?e=yY4G8k
	Informe de rendimientos financieros del anticipo para SSC	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQD7Xs5fpa3bQr_5oz7o2TcLAdSvi6yLwHyp23IWxEWLS90?e=BVnZcK
		https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQAI-6rsfBC3T6OewAuCHAxQAdZBCBuiUYhxQHgiNyzn7J4?e=PSDL1F
		https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQBi5WSjs2tGSIWHs3_kwirUATP0G1rBE5ZuRjDOREwqyB0?e=SYjKGY
Elaborar y presentar los análisis técnicos y financieros, informes, matrices de seguimiento y demás soportes requeridos para la toma de decisiones del proyecto, consolidando la información relacionada con la infraestructura tecnológica y física, así como con la ejecución financiera, garantizando la calidad, consistencia, trazabilidad y oportunidad de la información suministrada a la supervisión del contrato y a las demás instancias del proyecto.	Apoyo, análisis y gestión del pago del Acta de Avance Parcial de Obra No. 07 de la UTGI dentro del marco de la Orden de Servicio No. 202500174-1	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQCrzmIVlZ_vTKDHhszyntBBAbuHKP-BItyhMBOvoRxtpOY?e=mi8QEb
	Proyección, análisis y elaboración del Acta de Pactación de precios No. 02 dentro del marco de la Orden de Servicio No. 202500174-1	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQCXkS2Ek6BpSIQSCKVDX6eGAbf_7-xJ344R43COeJNwKrI?e=6n7RsX
	Informe Financiero con corte al 31 de julio de 2026	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQBYwgPHOSNpRozPhq-2HedxATWY6VXYP48g4XotdvCgra4?e=UMgMHL
		https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQD1qpcQAJ35Q4Oc3G89IjX4AUrvxR-YdeU5CM2_AI-ZZBo?e=6qsY1s

	Informe Financiero con corte al 15 de agosto de 2026	https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQDYP0mV97bLQ72k6DS6UJYkAYt9gA2rUuZLPoohUwQhar4?e=btW8Ds
		https://esumedellin.sharepoint.com/:b:/s/GestionContratistas/IQDYP0mV97bLQ72k6DS6UJYkAYt9gA2rUuZLPoohUwQhar4?e=QZGRtZ
Las demás que se deriven de la naturaleza del objeto contractual.	Forecast C5i	https://esumedellin.sharepoint.com/:x:/s/GestionContratistas/IQBMlUcZyDDjQ5aeBJtzTotVAczJNnbhutFqT2R0wjac2xA?e=m88AhZ
Novedades: se adjunta pago de seguridad social del mes de julio 2026.		

En mi calidad de supervisora, hago constar que los productos entregados por el contratista correspondientes al período aquí relacionado y que fueron **recibidos y verificados a entera satisfacción.** Así mismo, se verificó el cumplimiento del pago de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social; por lo tanto, se aprueba la realización del trámite pertinente para el reconocimiento de los honorarios del presente período.

Para constancia se firma en Medellín a los treinta y un (**31**) días del mes de agosto del año 2026.

Nombre Del Supervisor:
Angelica María López Garcés
C.C: 1037609097
Cargo: Subgerente de Servicios

Nombre Del Contratista:
Juan Nicolás García Guarín
C.C: 1152212478
Contratista